



# Municipalidad Distrital de Pueblo Nuevo

Chíncha - Ica

## RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 028-2021/MDPN

Pueblo Nuevo, 26 de Enero de 2021

### EL GERENTE DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO - CHINCHA

#### VISTO;

- La RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 210-2019/MDPN de fecha 15 de Abril del 2020,
- ii) La RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 931-2019/MDPN de fecha 21 de Noviembre del 2020,
- iii) El Informe N°137-2021/JHSR/SGIDT-MDPN de fecha 26 de Enero de 2021

#### CONSIDERANDO;

Que, la CONSTITUCIÓN POLITICA DEL PERÚ.- Prescribe en su **Artículo 2. Inciso 20 - Toda persona tiene derecho.** A formular peticiones, individual o colectivamente, por escrito *ante la autoridad competente, la que está obligada a dar al interesado una respuesta también por escrito dentro del plazo legal bajo responsabilidad.*

Que, la Ley Orgánica de Municipalidades – Ley N° 27972, establece que los Gobiernos Locales gozan de autonomía política, económica y administrativa en los asuntos de su competencia. La autonomía que la Constitución Política del Perú establece para las Municipalidades radica en la facultad de ejercer actos de Gobierno administrativos y de administración, con sujeción al ordenamiento jurídico, asimismo la Municipalidad como órgano de Gobierno local, orienta su gestión a promover y garantizar el bienestar y el desarrollo sostenido de los habitantes y sectores de su jurisdicción.

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 210-2019/MDPN** de fecha 15/04/2019, señala **Artículo Primero:** **APROBAR** la **SUB DIVISIÓN** del Predio Urbano sin Cambio de Uso, ubicado en el **CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO Mz.30 Lt.6 – Etapa II** del Distrito de Pueblo Nuevo de la Provincia de Chíncha, del Departamento de Ica, de propiedad de la **QUISPE GALLARDO VICTORIA YSABEL**, identificado con **DNI N° 21840445**, con un área total de **199.60 m<sup>2</sup>** y un Perímetro **60.06 ml**, inscrita en la Partida Literal N° **P07035469** de la Zona Registral N° XI – Sede Ica, de acuerdo a los planos y memoria descriptiva en dos (02) Sub Lotes: **SUB LOTE 6, SUB LOTE 6-A y SUB LOTE -6B y Pasadizo (...)**”.

Que, mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 931-2019/MDPN**, de fecha 21 de Noviembre de 2019, se resuelve en el **Artículo Primero.- DECLARAR, PROCEDENTE** la solicitud promovida por la Sra. **QUISPE GALLARDO VICTORIA YSABEL** referente a **RECTIFICACION** de la **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°210-2019/MDPN** de fecha 15/04/2019 y **VISACION DE NUEVOS PLANOS Y MEMORIA.**

Que, con fecha 15/01/2021, con Expediente Administrativo N°2488-2019, la administrada **QUISPE GALLARDO VICTORIA YSABEL**, identificado con **DNI N° 21840445**, solicita “la rectificación de la **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°931-2019/MDPN**, de fecha 21 de Noviembre del 2019, en el sentido de que han omitido a dos (02) integrantes de dicho litigio:

1. **QUISPE GALLARDO MARIA AMALIA SOLTERO (A) DNI N°21835920**
2. **QUISPE GALLARDO VICTORIA ISABEL SOLTERO (A) DNI N°21840445**
3. **SIFUENTES QUISPE MARIA AIDA SOLTERO (A) DNI N°48444636”**

Que, mediante Informe N°137-2021/JHSR/SGIDT-MDPN de fecha 26 de Enero de 2021, la Sub Gerencia de Infraestructura y Desarrollo Urbano de la Entidad Municipal, informe que, visto el Informe





# Municipalidad Distrital de Pueblo Nuevo

## Chíncha - Ica

Nº 0081-2021-MZCQ/UOPC/SGIDT/MDPN de la Unidad de Obras Privadas y Catastro, indica que habiendo revisado el expediente administrativo, se identificó en el tercer considerando y en el artículo segundo por error material solo se consideró como propietario a QUISPE GALLARDO VICTORIA ISABEL debiendo consignar también a los señores: QUISPE GALLARDO MARIA AMALIA y SIGUENTES QUISPE MARIA AIDA.

Que, mediante la Ley Nº 27444 – Ley de Procedimientos Administrativos General, señala en el TÍTULO III. De la Revisión de los Actos en Vía Administrativa - CAPÍTULO I. Revisión de Oficio.- **Artículo 201. Rectificación de errores.- 201.1.** Los errores material o aritmético en los actos administrativos pueden ser rectificadas con efecto retroactivo, en cualquier momento, de oficio o a instancia de los administrados, siempre que no se altere lo sustancial de su contenido ni el sentido de la decisión.



Estando a lo expuesto y en uso de las atribuciones conferidas en la Ley Nº 27972 – Ley Orgánica de municipalidades, disposiciones conexas y en mérito a los documentos de gestión vigentes de la Municipalidad Distrital de Pueblo Nuevo,

### SE RESUELVE;

**ARTÍCULO PRIMERO.- RECTIFICAR la RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL Nº931 -2020/MDPN** de fecha 21 de Noviembre del 2020 en uno de sus extremos en el tercer considerando y el artículo 2, en aplicación de lo dispuesto en la Ley Nº 27444 – Ley de Procedimientos Administrativos General - TÍTULO III. De la Revisión de los Actos en Vía Administrativa - CAPÍTULO I. Revisión de Oficio.- **Artículo 201. Rectificación de errores, 201.1.** quedando subsanado de la siguiente manera:

### VISTO;

#### DONDE DICE:

“Que, mediante el Expediente Administrativo Nº 2488-2019 de fecha 28 de Marzo del 2019, la Sra. **QUISPE GALLARDO VICTORIA YSABEL**, identificado con DNI Nº **21840445**, solicita la **SUBDIVISIÓN DE LOTES** sin cambio de uso del predio ubicado en el **CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO Mz.30 Lt.6 – Etapa II**, del Distrito de Pueblo Nuevo–Chíncha, inscrito en los Registros públicos con Partida Registral Nº **P07035469-SUNARP-CHINCHA** con un área de **199.60 m2**, conforme se encuentra detallada en el expediente adjunto al presente”.

#### DEBE DECIR

Que, mediante el Expediente Administrativo Nº 2488-2019 de fecha 28 de Marzo del 2019, la Sra. **QUISPE GALLARDO MARIA AMALIA**, identificado con DNI Nº **21835920**, **QUISPE GALLARDO VICTORIA YSABEL**, identificado con DNI Nº **21840445** y **SIFUENTES QUISPE MARIA AIDA**, identificado con DNI Nº **48444636**, solicita la **SUBDIVISIÓN DE LOTES** sin cambio de uso del predio ubicado en el **CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO Mz.30 Lt.6 – Etapa II**, del Distrito de Pueblo Nuevo–Chíncha, inscrito en los Registros públicos con Partida Registral Nº **P07035469-SUNARP-CHINCHA** con un área de **199.60 m2**, conforme se encuentra detallada en el expediente adjunto al presente.

#### DONDE DICE:





# Municipalidad Distrital de Pueblo Nuevo

## Chíncha - Ica

**“Artículo Segundo.- ACLARAR** respecto a la SUB DIVISION de predio sin cambio de uso, ubicado en el CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO Mz.30 Lt.6 – Etapa II del Distrito de Pueblo Nuevo de la Provincia de Chíncha, del Departamento de Ica, de propiedad de la Sra. **QUISPE GALLARDO VICTORIA YSABEL**, identificado con DNI N° 21840445, aprobado por la Municipalidad de Pueblo Nuevo - Chíncha mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°210-2019/MDPN** de fecha 15/04/2019, en aplicación de lo dispuesto en la **Ley N° 27444 – Ley de Procedimientos Administrativos General - TÍTULO III. De la Revisión de los Actos en Vía Administrativa - CAPÍTULO I. Revisión de Oficio.- Artículo 201. Rectificación de errores, 201.1,** quedando subsanado en lo que corresponde, teniendo que la citada resolución se encuentra errada en las siguientes partes:”

### **DEBE DECIR:**

**“Artículo Segundo.- RECTIFICAR** la SUB DIVISION de predio sin cambio de uso, ubicado en el CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO Mz.30 Lt.6 – Etapa II del Distrito de Pueblo Nuevo de la Provincia de Chíncha, del Departamento de Ica, de propiedad de la Sra. **QUISPE GALLARDO MARIA AMALIA**, identificado con DNI N° 21835920, **QUISPE GALLARDO VICTORIA YSABEL**, identificado con DNI N° 21840445 y **SIFUENTES QUISPE MARIA AIDA**, identificado con DNI N° 48444636, aprobado por la Municipalidad de Pueblo Nuevo - Chíncha mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N°210-2019/MDPN** de fecha 15/04/2019, en aplicación de lo dispuesto en la **Ley N° 27444 – Ley de Procedimientos Administrativos General - TÍTULO III. De la Revisión de los Actos en Vía Administrativa - CAPÍTULO I. Revisión de Oficio.- Artículo 201. Rectificación de errores, 201.1,** quedando subsanado en lo que corresponde, teniendo que la citada resolución se encuentra errada en las siguientes partes:”

**ARTÍCULO SEGUNDO.- NOTIFICAR** al administrado y a las Unidades Orgánicas respectivas para su conocimiento y fines consiguientes.

Regístrese, comuníquese y archívese.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUEBLO NUEVO  
CHINCHA - ICA  
  
Mag. Gina G. Jara Reynaldo  
GERENTE MUNICIPAL  
R/s 009/2021/MDPN